شركة سعود الغسلان العقارية

إنفاذ
Infath

مزاد ربيع حائل

تعلن

شركة سعود الغسلان العقارية
عن بيع مجموعة من العقارات بالمزاد
العلني تحت إشراف مركز الإسناد
والتصفية (إنفاذ) وبقرار من محكمة التنفيذ.

شركة سعود الغسلان العقارية

شركة سعود الغسلان العقارية، احدى الشركات العقارية الطموحة للوصول الى الزيادة في مجال الإستثمار والتطوير العقاري إذ تمتلك الشركة الكفاءات المهنية المؤهلة لتحقيق أهدافها من خلال خبراتهم وشغفهم للعمل .

مزاد ربيع حائل

تفاصيل العقارات

مـــزاد
ربيع حائل

	نوع العقار	رقم الصك	المساحة	رقم المخطط	رقم القطعة	شحن المحفظة
1	أرض زراعية الشعلانية	442202007033	121,000 م²	274	12	20,000
2	دور العزيزية	742107012552	400 م²	بدون	بدون	20,000
3	فيلا الزبارة	260001150184	620 م²	331	7	20,000
4	فيلا المطار	342108014792	576 م²	169	1152	30,000
5	أرض زراعية قرية الخطة	342120001643 442114000325 642120001636	360,625 م²	128	145	30,000
6	أرض زراعية بقعاء- الحنو	342202002554	131,970 م²	1269	1	20,000

مـــزاد
ربيع حائل

1 العقار الاول



تفاصيل العقار

المنطقة	الحي	نوع العقار
حائل	بقعاء- الشعلانية	أرض زراعية

رقم الصك	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	شحن المحفظة
442202007033	121,000م²	12	274	**20,000**

الحدود والأطوال

	الحدود	الأطوال
شمال N	قطعة رقم 8	550م²
جنوب S	قطعة رقم 13/14	550م²
شرق E	شارع عرض50م	220م²
غرب W	قطعة رقم11	220م²

للاطلاع على صور العقار

مزاد
ربيع حائل

2) العقار الثاني



تفاصيل العقار

المنطقة	الحي	نوع العقار
حائل	العزيزية	فيلا سكنية

رقم الصك	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	شحن المحفظة
742107012552	400 م²	بدون	بدون	**20,000**

الحدود والأطوال

	الحدود	الأطوال
شمال	أرض ملك الجار	20 م²
جنوب	أرض ملك الجار	20 م²
شرق	أرض ملك الجار	20 م²
غرب	أرض عرض 10م	20 م²

للاطلاع على صور العقار

مزاد

03 العقار الثالث



تفاصيل العقار

المنطقة	الحي	نوع العقار
حائل	الزبارة	فيلا سكنية

رقم الصك	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	شحن المحفظة
260001150184	620 م²	7	331	**20,000**

الحدود والأطوال

	الحدود	الأطوال
شمال N	قطعة رقم 6	20 م²
جنوب S	شارع عرض 12 م	20 م²
شـرق E	قطعة رقم 4	31 م²
غـرب W	قطعة رقم 9	31 م²

للاطلاع على صور العقار

مـزاد
ربيع حائل

4) العقار الرابع



تفاصيل العقار

المنطقة	الحي	نوع العقار
فيلد سكنية	المطار	حائل

رقم الصك	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	ثمن المحفظة
342108014792	576م²	1152	169	30,000

الحدود والأطوال

	الحدود	الأطوال
شمال	قطعة رقم 1151	24 م²
جنوب	شارع عرض 15 م	24 م²
شرق	قطعة رقم 1154	24 م²
غرب	شارع عرض 15 م	24 م²

للاطلاع على صور العقار

مزاد
بيع بحلك

05 العقار الخامس



تفاصيل العقار

المنطقة	الحي	نوع العقار
حائل	قرية الخطة	أرض زراعية

رقم الصك	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	شحن المحفظة
3421200016434421140003256421200016436	360,625 م²	145-ب+4-5+ا-145+	128	**30,000**

الحدود والأطوال

	الحدود	الأطوال
شمال N	شارع عرض 25	650 م²
جنوب S	شارع عرض 30	700 م²
شرق E	شارع عرض 25	540 م²
غرب W	شارع عرض 40	605 م²

للاطلاع على صور العقار

مزاد ربيع حائل

06 العقار السادس



تفاصيل العقار

المنطقة	الحي	نوع العقار
حائل	بقعاء- الحنو	أرض زراعية

رقم الصك	المساحة	رقم القطعة	رقم المخطط	شحن المحفظة
342202002554	131,970م²	1	1269	**20,000**

الحدود والأطوال

	الحدود	الأطوال
شمال N	شارع 50 م ثم نفود	370م²
جنوب S	شارع عرض 50 م	435م²
شـرق E	شارع عرض 50 م	385م²
غـرب W	شارع عرض 50 م ثم مرتفعات	285م²

للاطلاع على صور العقار

مـزاد
ربيع حائل

شروط المشاركة في المزاد

التسجيل في منصة مباشر للمزادات .

سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المـزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون في محضر الترسية .

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فـــوراً وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عـــن السداد، ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه، وللمركـز الحق في تمديد الفترة ثلاثة أيام عمل إلى عشرة أيام عمل إذا دعت الحاجة .

المعاينة للأصل خـــلال فترة الإعلان .

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .

يقوم من يرسو عليه المزاد بتحرير شيك باسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل إلى حساب مـركز الإسناد والتصفية المدون بمحضر الترسية مبلغ السعي ٢,٥ % مـــن ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة على السعي .

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% مـن ثمن البيع خلال فترة التحصيل .

يتم البيع والإفراغ وفقا لقواعد أعمال مركز الإسناد والتصفية إنفاذ .

خطوات التسجيل في منصة مباشر

1 تسجيل الدخول



2 استعراض المزاد



3 سداد مبلغ المشاركة



4 اختيار المزاد



مزاد ربيع حائل

7009956884 -

بداية المزاد

يوم الأحد 2024/2/4م

في تمام الساعة 1:00 ظهراً

نهاية المزاد

يوم الثلاثاء 2024/2/6م

من الساعة 4:00م الى 5:00م

تتم المزايدات عبر منصة مباشر للمزادات

مباشر للمزادات
Mobasher Auctions

طريقة التسجيل

مزاد ربيع حائل

7009956884

مزاد ربيع حائل

للاستفسار والتواصل

0504871111

للمحادثة المباشرة

0165311111

لزيارة صفحة المزادات

www.saudalghaslan.com/auctions/

7009956884 -

شركة سعود الغسلان العقارية

إنفاذ Infath